



JENAMA & KUALITI Dipercayai

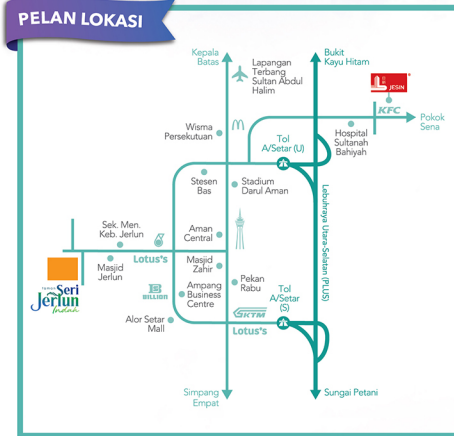
Spesifikasi

Struktur	kerangka konkrit bertulang	Kemasan Lantai	jubin seramik
Dinding	sistem binaan berindustri (IBS)	Dalam Anjung Kereta, Ruang Laman, Apron & Jalan Masuk	lepaan simen
Bumbung	atap genting konkrit		
Struktur Bumbung	kekuda bumbung keluli	Kemasan Dinding	jubin seramik
Siling	plaster siling / skim coat / kepingan siling	Bilik Air	
Tingkap & Bingkai	tingkap kaca berbingkai aluminium/tingkap "louvers" berbingkai besi	Kelengkapan Sanitari	
Pintu & Bingkai		Tandas Duduk	2 unit
Pintu Utama	pintu kaca gelongsor berbingkai aluminium	Besen Basuh	2 unit
Bilik Tidur	pintu papan lapis berbingkai besi	Pancuran Air	2 unit
Bilik Air	pintu PVC berbingkai besi	Sinki Dapur Keluli	
Pintu Belakang	pintu kepingan logam berbingkai besi	Tahan Karat	1 unit
Kunci	set kunci (kelulusan SIRIM)	Pillar Sink Tap	1 unit
		Bib Tap	2 unit
		Pillar Basin Tap	2 unit
		Shower Tap	2 unit
		Hose Union Bip Tap	1 unit
		Pemasangan Elektrik	
		Punca Lampu	12 unit
		Punca Kuasa 13 Amp	12 unit
		Punca Kuasa Kipas	5 unit
		Punca Telefon (fibre optic)	1 unit
		Pagar	pagar bata berbingkai/dawai & pintu pagar besi



Segalanya disini

PELAN LOKASI



- Bahan Binaan Berjenama & Berkualiti
- Sistem Binaan Berindustri (IBS)
- Dinding Skim Coat
- Rekabentuk Praktikal & Luas
- Pencahayaan & Pengudaraan Semula Jadi



Sasaran Bakat Sdn. Bhd. (1309670-A)
26 & 27, Jalan Petani,
08000 Sungai Petani, Kedah.

04 423 5800
1700 81 5800

DEVELOPING DREAMS INTO REALITY™
JesinGroup.com **f JesinGroup**



Sasaran Bakat Sdn. Bhd. (1309670-A) - 26 & 27, Jalan Petani, 08000 Sungai Petani, Kedah Darul Aman. Nama Pemaju Perumahan: Taman Seri Jerlun Indah - No. Lesen Pemaju: 30305/12-2027/030420 - Tempoh Sah: 02/12/2022-01/12/2027 - No. Permit Iklan & Jualan: 30305-1-02-2025/01A20N-03 - Tempoh Sah: 21/02/2023-20/02/2025 - Tarikh Dijangka Siap: Jan. 2025 - Pihak Berkuasa (PBT) Yang Meluluskan: Majlis Perbandaran Kubang Pasu - No. Rujukan: MDKPB/339/12/22-01/4 - Rumah Teres 1 Tingkat - Harga (Mik): RM299,900 - Harga (Mik): RM372,410 - Bil. Unit: 40 - Pungutan Tanah: Kekal & Rezab Melayu - Sebatan Tanah: Tiada - Selatan Kepingan - Disener pindah milik daripada State Secretary Kedah (SSK) kepada pembeli pertama sahaja. Prosedurnya yang selanjutnya hendaklah dengan bimbingan daripada Pihak Berkuasa Negeri. 3% dikaun atas rebat untuk Lot Melayu adalah berdasarkan nilai yang lebih tinggi. Semua ilustrasi adalah gambaran pelukis sahaja. Semua maklumat, gambar dan pelan adalah berdasarkan kepada cadangan yang dikemukakan kepada pihak berkuasa dan tidak boleh dijadikan sebahagian daripada kontrak perjanjian. Pihak pemaju tidak bertanggungjawab di atas segala ketidakstapian di dalam penyediaan maklumat. Sila rujuk Perjanjian Jual Beli untuk maklumat yang muktamad. Lotus's, McDonald's, KFC, Petronas, Billion, KTM, LAMA, Nippon Paint dan White Home Ceramic menjual kepada entiti yang memuat tanda dan jenama masing-masing. JESIN memfailkan hak milik tanda dan jenama tersebut.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

taman Seri Jerlun Indah

Rumahku, Impianku

FREEHOLD | REZAB MELAYU

REALISASIKAN IMPIAN MASA Hadapan Anda

Nikmati pagi dengan kicauan burung dan pemandangan hijau yang mendamaikan di Taman Seri Jerlun Indah.

Projek terbaru Jesin Group menawarkan rumah dengan rekaansi moden dan kontemporari serta ruang yang selesa untuk dinikmati bagi seisi keluarga.



TERES 1 TINGKAT Cordelia

Luas tanah | Luas Binaan
1,400kps | **1,207kps**

3 Bilik Tidur
2 Bilik Air



Reka Bentuk Yang Moden



Soket Fiber Optic



Ruang Letak Kereta Yang Luas

